

MEMÒRIA DE QUALITATS

Nau en règim de Propietat Horitzontal, situada en el Polígon Industrial de Mas Alba de SITGES

ESTRUCTURA: Pilars, jàcenes, mènsules i corretges tubulars de formigó pre-tensat. (Totes les fixacions metàl·liques amb tractament antioxidant)

TANCAMENTS: Panells prefabricats de formigó pretensat.
Davanter: Panel de 20 cm d'espessor acabat llis.
Lateral dret: Panel de 20 cm d'espessor, acabat amb àrid rentat de color blanc
Posterior: Panel de 20 cm d'espessor, acabat amb àrid rentat de color blanc Macael
Panells de 6 cm de porexpan en el seu interior per alleugerament i isotèrmic
Interior divisor amb la nau ..., del Camí Pla núm..... panel llis de 16 cm d'espessor

ALTELL: Placa alveolar de formigó pretensat de 40 cm de canto, apte per a suportar 400 kg/m² (amb xapa de compressió de 5 cm)

CUBERTA: Panel ecològic 30 P.P. format per doble xapa metàl·lica prelacada, incloent l'aïllant intermig a base de poli estirè de 30 mm d'espessor tipus IV, classificació al foc M-1 autoextingible
Lluernaris en 13% de la superfície cuberta; en polièster recobert de felcoat i doble xapa formant càmara.

FAÇANA DAVANTERA:

Parament metàl·lic en perfil Euromòdul 44 de 0'6 mm d'espessor de color Ral 9006

PAVIMENT INTERIOR:

De formigó de 250 kgs amb malla`s de 15 x 30 i de 15/18 cm d'espessor, acabat fratassat.

PATIS EXTERIORS:

De formigó de 250 kgs amb mallàs de 15 x 30 i de 15/18 cm d'espessor acabat reglegat o fratassat

TANCAMENT DAVANTER:

Amb dues persianes enrollables en galbanitzat

SERVEIS A PEU DE PARCEL·LA

Subministre elèctric: Fecsa - Endesa...
Aigua: Sorea
Bombers tuberíes
Telefònica
Desaigües diferenciats: pluvials, residuals